
B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA



AS PROJECT s.r.o.
architektura, projekce, engineering, dodavatelská činnost a prodej
tel.: 565 326 870
www.asproject.eu

Obsah:

B.1	POPIS ÚZEMÍ STAVBY	5
	<i>B.1.a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území:.....</i>	<i>5</i>
	<i>B.1.b) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci:</i>	<i>5</i>
	<i>B.1.c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území:.....</i>	<i>6</i>
	<i>B.1.d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:</i>	<i>6</i>
	<i>B.1.e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.:</i>	<i>6</i>
	<i>B.1.f) Ochrana území podle jiných právních předpisů:</i>	<i>6</i>
	<i>B.1.g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:</i>	<i>6</i>
	<i>B.1.h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:</i>	<i>6</i>
	<i>B.1.i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:</i>	<i>7</i>
	<i>B.1.j) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa:</i>	<i>7</i>
	<i>B.1.k) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě:</i>	<i>7</i>
	<i>B.1.l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice:.....</i>	<i>7</i>
	<i>B.1.m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí:</i>	<i>7</i>
	<i>B.1.n) Seznam pozemků dle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo:</i>	<i>7</i>
B.2	CELKOVÝ POPIS STAVBY	8
	<i>B.2.1.a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí:.....</i>	<i>8</i>
	<i>B.2.1.b) Účel užívání stavby:</i>	<i>8</i>
	<i>B.2.1.c) Trvalá nebo dočasná stavba:</i>	<i>8</i>
	<i>B.2.1.d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby:</i>	<i>8</i>
	<i>B.2.1.e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:</i>	<i>8</i>
	<i>B.2.1.f) Ochrana stavby dle jiných právních předpisů:</i>	<i>8</i>
	<i>B.2.1.g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.:</i>	<i>8</i>
	<i>B.2.1.h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.:</i>	<i>8</i>
	<i>B.2.1.i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy:</i>	<i>8</i>
	<i>B.2.1.j) Orientační náklady stavby:</i>	<i>9</i>
B.2.2	CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ.....	9
	<i>B.2.2.a) Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení:.....</i>	<i>9</i>
	<i>B.2.2.b) Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení:</i>	<i>9</i>
B.2.3	CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY.....	9
B.2.4	BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	9
B.2.5	BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY	9
B.2.6	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ.....	9
B.2.6.A)	STAVEBNÍ ŘEŠENÍ:.....	9
	<i>B.2.6.b) Konstruktivní a materiálové řešení:</i>	<i>10</i>
	<i>B.2.6.c) Mechanická odolnost a stabilita:</i>	<i>10</i>

B.2.7	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ.....	10
B.2.7.a)	Technické řešení:.....	10
B.2.7.b)	Výčet technických a technologických zařízení:.....	10
B.2.8	ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ.....	10
B.2.9	ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA.....	10
B.2.10	HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ - ZÁSADY ŘEŠENÍ PARAMETRŮ STAVBY - VĚTRÁNÍ, VYTÁPĚNÍ, OSVĚTLENÍ, ZÁSOBOVÁNÍ VODOU, ODPADŮ APOD., A DÁLE ZÁSADY ŘEŠENÍ VLIVU STAVBY NA OKOLÍ – VIBRACE, HLUK, PRAŠNOST APOD.....	11
B.2.11	ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ	12
B.2.11.a)	Ochrana před pronikáním radonu z podloží:	12
B.2.11.b)	Ochrana před bludnými proudy:	12
B.2.11.c)	Ochrana před technickou seizmicitou:	12
B.2.11.d)	Ochrana před hlukem:	12
B.2.11.e)	Protipovodňová opatření:	13
B.2.11.f)	Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod:.....	13
B.3	PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU.....	13
B.3.a)	Napojovací místa technické infrastruktury:	13
B.3.b)	Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky:	13
B.4	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	13
B.4.a)	Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu a orientace:	13
B.4.b)	Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:.....	13
B.4.c)	Doprava v klidu:	13
B.4.d)	Pěší a cyklistické stezky:.....	13
B.5	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	13
B.5.a)	Terénní úpravy:	13
B.5.b)	Použité vegetační prvky:	13
B.5.c)	Biotechnická opatření:	13
B.6	POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA.....	14
B.6.a)	Vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:.....	14
B.6.b)	Vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod:	16
B.6.c)	Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000:	16
B.6.d)	Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem:	16
B.6.e)	V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno:	16
B.6.f)	Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:	16
B.7	OCHRANA OBYVATELSTVA.....	16
B.8	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	17
B.8.a)	Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění:	17
B.8.b)	Odvodnění staveniště:	17
B.8.c)	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:	17
B.8.d)	Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:.....	17
B.8.e)	Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin:	18
B.8.f)	Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště:	18
B.8.g)	Požadavky na bezbariérové obchozí trasy:	18

	<i>B.8.h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:</i>	18
	<i>B.8.i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:</i>	19
	<i>B.8.j) Ochrana životního prostředí při výstavbě:</i>	19
	<i>B.8.k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi:</i>	19
	<i>B.8.l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:</i>	20
	<i>B.8.m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření:</i>	20
	<i>B.8.n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod:</i>	20
	<i>B.8.o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:</i>	20
B.9	CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ	20
B.10	UPOZORNĚNÍ	21

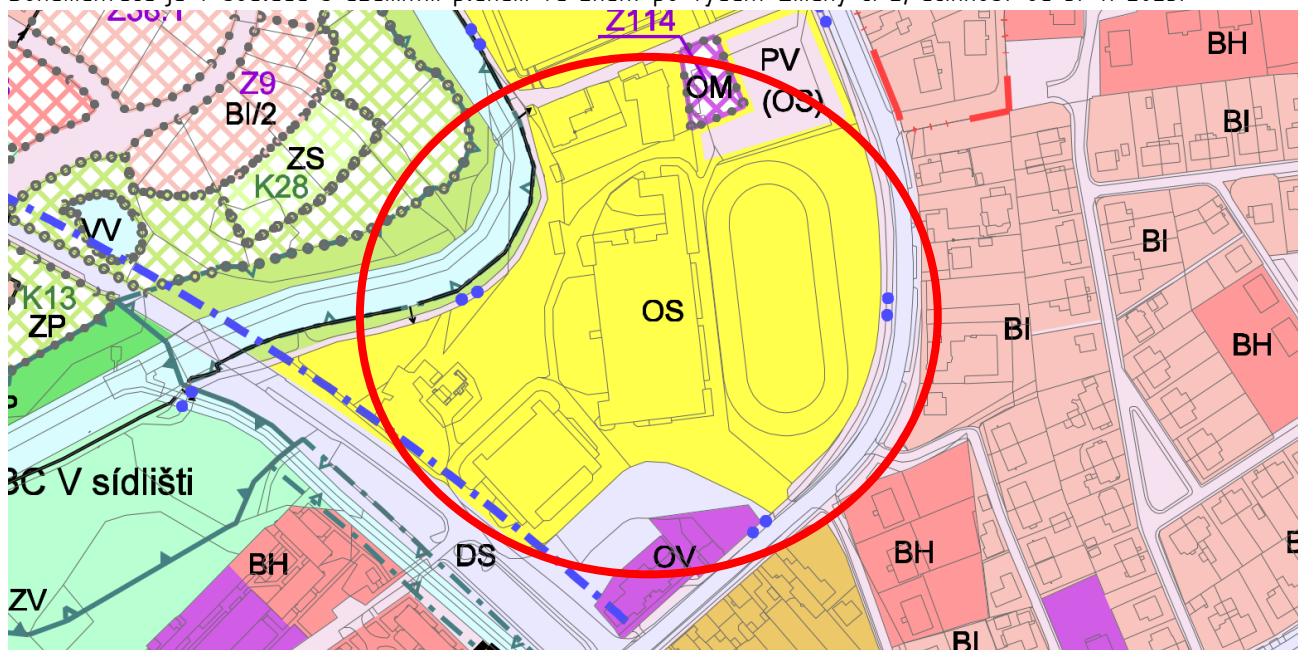
B.1 Popis území stavby

B.1.a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území:

Pozemek, na kterém je umístěn zimní stadion, se nachází v severní části zastavěného území města Žďár nad Sázavou. Objekt zimního stadionu je součástí sportovního areálu.

B.1.b) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci:

Dokumentace je v souladu s územním plánem ve znění po vydání Změny č. 2, účinnost od 5. 4. 2023.



Definice plochy

OS – Občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení

Hlavní využití – plochy pro tělovýchovu a sport (areály hřišť, tělocvičny, sokolovny apod.).

Přípustné využití – vyhrazené plochy areálů pro tělovýchovu a sport a pozemků a staveb dopravní a technické infrastruktury, veřejných prostranství a zeleně. Plochy mimo vlastní sportoviště jsou ozeleněny, zástavba zajišťuje základní služby a sociální zařízení.

Podmíněně přípustné – stálé provozovny zajišťující občerstvení, pokud nedojde k omezení či narušení hlavní funkce. Další stavby pro občanskou vybavenost menšího rozsahu, pokud neomezí či nenaruší hlavní funkci. Byty, pokud se jedná o byty správců objektů a nezbytného technického personálu. Pro plochy OS v blízkosti kapacitní komunikace platí, že podmínkou pro jejich využití je prokázání toho, že negativní účinky dopravy budou vyloučeny prostřednictvím navržených konkrétních opatření.

Nepřípustné – jakákoliv výstavba mimo výše uvedenou (nepřipouští se ani chaty a zahradní domky) a všechny druhy činností, které omezují a narušují kulturně sportovní a relaxační funkci ploch jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují nad přípustnou mez limity stanovené

v souvisejících právních předpisech.

Účel stavby zůstává stejný jako v současnosti a zásadním způsobem se nemění ani celková hmota objektu. Rekonstrukce ledové plochy je v souladu s podmínkami danými územním plánem.

B.1.c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území:

Pro dané území nejsou známy žádné výjimky z obecných požadavků na využití území.

B.1.d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

Jedná se o opravu, která nepodléhá žádnému povolovacímu procesu.

B.1.e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.:

Součástí PD Inženýrsko-geologický průzkum – Skladba podlah pod ledovou plochou, zpracovaný ENVIREX, spol. s r.o., Petrovická 861, 592 31 Nové Město na Moravě, ze září 2024:

Součástí IGP je jeden průzkumný vrt V-1, na základě kterého podlahu pod ledovou plochou tvoří prostý beton, v jehož svrchní vrstvě je uložen systém chladicího potrubí. Proti vlhkosti je podlaha chráněna izolací z lepenky IPA. Tepelná izolace je zajištěna dvěma vrstvami polystyrenu. Skladba betonové konstrukce končí zhruba 1,10 m pod úroveň pochozí odlahy vně kluziště, která je v těchto místech kryta obalovanou asfaltovou drtí. Celá konstrukce spočívá na štěrkovém polštáři, který se použitou mechanizací již nepodařilo provrtat. Geologické podloží tak nebylo zastiženo.

B.1.f) Ochrana území podle jiných právních předpisů:

Území se nenachází v ochranném pásmu městské památkové zóny ani v městské památkové zóně.

Na území se nenachází žádná předpokládaná archeologická lokalita.

Pozemek není evidován v zemědělském půdním fondu.

B.1.g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:

Dotčený stavební pozemek ani jeho okolí se nenachází v záplavovém a v poddolovaném území.

Území není umístěno v poddolovaném území a ani se nenachází v seizmicky aktivní oblasti.

B.1.h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:

Rekonstrukce ledové plochy a oprava navazujících pochozích ploch nebudou z hlediska svého umístění nebo předpokládaných provozních vlivů na sledované složky životního prostředí a podle projektovaných kapacitních parametrů přesahovat kritéria stanovená zákonem č. 100/2001 Sb. v platném znění pro uplatnění procesu posuzování vlivů na životní prostředí.

Při realizaci podle navrženého technického a stavebního zajištění nejsou předpoklady vzniku vlivů ohrožujících veřejné zdraví nebo poškozování dalších složek životního prostředí. S realizací dalších opatření pro eliminaci negativních účinků není uvažováno.

Vlivem stavebních prací dojde v průběhu výstavby v okolním prostoru k ovlivnění okolí z hlediska zvýšeného hluku, prašnosti a zvýšeného pobytu osob po staveništi. Tyto nepříznivé vlivy by však měly odpadnout po ukončení veškerých stavebních prací. Zatížení hlukem a prachem však nebude při

navržených pracích významné. Realizační firma provede veškerá opatření vedoucí k minimalizaci možných negativních účinků (hluků a prachu ze stavební činnosti) na bezprostřední okolí a okolní zástavbu. Pro zajištění nočního klidu v okolí nebudou na stavbě v době mezi 22 hod – 6 hod prováděny žádné stavební činnosti.

Při výstavbě bude vznikat stavební odpad, který bude roztríděn, odvezen a ekologicky uložen na řízených skládkách v souladu se zákonem č. 185/2001Sb. o odpadech. Odtokové poměry se v území nenarušují.

Samotná stavba neovlivní okolní stavby a pozemky a nebude mít vliv na odtokové poměry v území.

B.1.i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:

Jedná se o práce uvnitř objektu, které nevyžadují asanace, demolice a kácení dřevin na dotčeném pozemku.

B.1.j) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa:

Pro realizaci záměru nebude nutné provést trvalé odnětí ze zemědělského půdního fondu (ZPF). Realizací nedojde k odnětí či omezení využívání pozemků určených pro plnění funkcí lesa ve smyslu zákona č. 289/1995 Sb., v platném znění.

B.1.k) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě:

Zimní stadion je dopravně napojen na ulici Jungmannova a na technickou infrastrukturu. Tyto infrastruktury nejsou opravou dotčeny. Bezbariérový přístup ke stavbě je stávající.

B.1.l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice:

Oprava/rekonstrukce ledové plochy a navazujících pochozích ploch nevyžaduje podmiňující a související investice.

B.1.m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí:

Dotčené pozemky – k datu květen 2024, k.ú. Nymburk (708232)					
Parcelní číslo	Výměra (m²)	Způsob využití	Druh pozemku	Vlastnické právo	Omezení vlastnického práva
2159	5 434	–	Zastavěná plocha a nádvoří	Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou	–

B.1.n) Seznam pozemků dle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo:

Veškerá ochranná a bezpečnostní pásma zůstávají stávající.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání:

B.2.1.a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí:

Jedná se o opravu/rekonstrukci ledové plochy a navazujících pochozích ploch ve stávajícím objektu zimního stadionu.

B.2.1.b) Účel užívání stavby:

Zimní stadion je sportovní zařízení pro lední hokej, krasobruslení a veřejné bruslení se zázemím.

B.2.1.c) Trvalá nebo dočasná stavba:

Jedná se trvalou stavbu.

B.2.1.d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby:

Výstavba nevyžaduje povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

B.2.1.e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

Tato oprava nevyžaduje povolovací řízení.

B.2.1.f) Ochrana stavby dle jiných právních předpisů:

Dotčený pozemek není chráněn podle jiných právních předpisů. Například zákon č. 20/1987 Sb. o památkové péči apod.

B.2.1.g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.:

Dotčená plocha zimního stadionu	[m ²]	Plocha celkem
Ledová plocha včetně ochozu	[m ²]	2 558

Opravou/rekonstrukcí vznikne ledová plocha o velikosti 60 x 28 m s možností zúžení na 26 m.

B.2.1.h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.:

Jsou stávající, beze změny. Je předpoklad, že provedením nové ledové plochy dojde k úspoře energií pro chlazení ledové plochy.

B.2.1.i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy:

Předpokládané zahájení stavby je v květnu 2025.
Předpokládané ukončení stavby je v srpnu 2025.

Nepředpokládá se etapizace.

B.2.1.j) Orientační náklady stavby:

Orientační náklady stavebních prací jsou cca 40 000 000,- Kč bez DPH.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

B.2.2.a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení:

Oprava/rekonstrukce ledové plochy nemění urbanismus ani kompozici prostorového řešení.

B.2.2.b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení:

Oprava/rekonstrukce ledové plochy nemění architektonické řešení objektu.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Oprava/rekonstrukce nemění celkové provozní řešení zimního stadionu. Technologie chlazení ledové plochy je stávající pomocí čpavku. V rámci rekonstrukce ledové plochy bude zrušen stávající průchozí technologický kanál, který nesplňuje bezpečnostní požadavky a bude nahrazen neprůchozím technologickým kanálem, který kopíruje tvar ledové plochy. Při tomto tvaru nebude docházet k namrazování krajních trojúhelníků, tak jako tomu bylo doposud. Součástí stavebních prací je osazení nových mantinelů včetně bezpečnostních skel.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Je stávající, beze změny. Snížením úrovně ledové plochy o 150mm dojde naopak k zlepšení bezbariérovosti navazujících ploch.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Obecné zásady bezpečnosti při užívání stavby:

- povrchy podlah budou realizovány tak, aby byly respektovány požadavky ČSN 74 4505 „Podlahy“, ČSN 73 4130 „Schodiště a šikmé rampy“ a ČSN 74 4507 „Zkušební metody podlah

Pro zajištění bezpečnosti a přístupnosti při užívání stavby jsou stavební úpravy navrženy tak, aby při jejich užívání nebo provozem nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození, například uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem a dalším.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

B.2.6.a) Stavební řešení:

V rámci rekonstrukce ledové plochy a navazujících pochozích ploch bude provedena demontáž stávajících mantinelů včetně ochranných skel, střídaček, trestných, sítí apod. Dále budou demontovány slaboproudé komponenty v prostoru časoměřičů a po dobu rekonstrukce uschovány na vhodném místě. Po demontáži výše uvedeného bude vybourána stávající ledová plocha včetně navazujících pochozích ploch na úroveň -0,700m od horního líce ledové plochy a ubourán stávající technologický kanál. Po provedení těchto bouracích prací bude proveden nový technologický kanál včetně obruby ledové plochy, která definuje výšku ledové plochy s vlastním ledem. Horní úroveň nové obruby bude snížena oproti původní výšce ledové plochy o 150mm. Do obruby ledové plochy bude posléze proveden vyrovnávací zásyp, vyhřívaná železobetonová deska, hydroizolace, tepelná izolace, hydroizolace a chladicí železobetonová deska. Tato deska musí být oddílována od obruby. Nové pochozí plochy kolem ledové plochy jsou navrženy z gumových čtverců (pásů) lepených na novou zateplenou podlahu uloženou na podkladní betonové mazanině s hydroizolací. Vyrovnávací

zásyp je navržen z kamenné drtě alt. z betonového recyklátu. V ploše za brankami, vymezené obvodovými stěnami a tribunami je podkladní betonová mazanina nahrazena železobetonovou nosnou deskou pro kotvení nosné konstrukce galerií, které budou řešeny v dalších etapách.

B.2.6.b) Konstrukční a materiálové řešení:

Je stávající. Na nové konstrukce jsou použity tradiční stavební materiály, jako beton, ocel, plast apod.

B.2.6.c) Mechanická odolnost a stabilita:

Stavební úpravy jsou navrženy v souladu s normovými hodnotami tak, aby účinky zatížení a nepříznivé vlivy prostředí, kterým jsou vystaveny během výstavby a užívání při řádně prováděné běžné údržbě, nemohly způsobit:

- náhlé nebo postupné zřízení, popř. jiné destruktivní poškození kterékoliv její části nebo přilehlé stavby
- nepřípustné přetvoření nebo kmitání konstrukce, které může narušit stabilitu novostavby, mechanickou odolnost a funkční způsobilost novostavby nebo její části, nebo které vede ke snížení trvanlivost novostavby
- poškození nebo ohrožení provozuschopnosti připojených technických zařízení v důsledku deformace nosné konstrukce
- ohrožení provozuschopnosti pozemních komunikací a ohrožení bezpečnosti a plynulosti provozu na komunikaci.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

B.2.7.a) Technické řešení:

Technická a technologická zařízení jsou stávající, beze změny. V rámci provedení nové chladicí betonové desky a nového technologického kanálu dojde pouze k přepojení stávajících rozvodů chlazení na nové v místě před neprůchozím technologickým kanálem. Vyhřívání podloží je řešeno jako příprava pro napojení na novou technologii, která bude řešena v rámci dalších etap.

B.2.7.b) Výčet technických a technologických zařízení:

-

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Opravou není dotčeno stávající požárně bezpečnostní řešení objektu. Nový technologický kanál je opatřen plynotěsnými poklopy, v místě regulující armatury, s požární odolností EI 30DP1.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Oprava/rekonstrukce se nedotýká stávající obálky zimního stadionu. Je předpoklad, že novou ledovou plochou dojde k úsporám elektrické energie při výrobě chladu.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí – zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod

Větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou apod. je stávající beze změny.

Nově bude provedeno odvětrání technologického kanálu, a to pomocí přírodního plastového potrubí DN300 a odvodního pozinkovaného potrubí pr.200 mm s vsazeným el. potrubním ventilátorem v nevýbušném provedení.

Odvodnění záchytného ocelového pozinkovaného žlabu u vjezdu rolby na ledovou plochu je navrženo pomoci PVC potrubí D160 s napojením na sněžnou jámu. Vtok = výška bezpečnostního přepadu.

Do nové chladicí betonové desky budou osazena čidla teploty a v technologické kanále havarijní čidlo pro únik čpavku.

V rámci osazení nových mantinelů bude slaboproudá technologie z prostoru časoměřičů přesunuta do prostoru tzv. ohřívárny a rozvody od těchto zařízení budou vedeny v podlaze chráničkami zpět do prostoru časoměřičů a zabrankovým světlem.

Vliv stavby na životní na okolí, nakládání s odpady

Oprava nebude mít negativní vliv na okolí. Je v souladu se zákony na ochranu životního prostředí, tj. jmenovitě: zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech; vyhl. č. 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady a vyhl. č. 8/2021 Sb., – katalog odpadů, zákonem č. 114/92 Sb., ve znění zákona č. 289/95 Sb., o ochraně krajiny a přírody a o lesích; zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší před znečišťujícími látkami; zákonem č. 254/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o ochraně vod.

Při realizaci podle navrženého technického a stavebního zajištění nejsou předpoklady vzniku vlivů ohrožujících veřejné zdraví nebo poškozování dalších složek životního prostředí. S realizací dalších opatření pro eliminaci negativních účinků není uvažováno.

Podle zákona č.541/2020 Sb. je povinností původce odpadů trvale nabízet odpady k dalšímu využití jiné oprávněné právnické nebo fyzické osobě. Z tohoto důvodu je nezbytné vzniklé odpady třídit podle druhu a kategorií v souladu s katalogem odpadů, zabezpečit je proti nežádoucímu znehodnocení, odcizení nebo nebezpečným únikem ohrožujícím životní prostředí. Povinností původce odpadů je vést jejich evidenci, doložit uskladnění nebo jinou manipulaci s jednotlivými druhy odpadů. Odpady vznikající při provozu jsou klasifikovány jako komunální. Odpady kategorie "Ostatní" budou shromažďovány v popelnicích, případně v kontejnerech.

Jedná se o následující druhy odpadu:

Znečištěné součástky	16 01 21	N	staveb. fa předá opráv. firmě k likvidaci
Papírové, lepenkové obaly	15 01 01	N	staveb. fa předá opráv. firmě k likvidaci
Plastové obaly	15 01 02	N	staveb. fa předá opráv. firmě k likvidaci
Obaly (obaly obs. zbytky neb. látek)	15 01 10	N	staveb. fa předá opráv. firmě k likvidaci
Beton	17 01 01	O	staveb. fa předá opráv. firmě k likvidaci
Cihly	17 01 02	O	staveb. fa předá opráv. firmě k likvidaci
Tašky a keramické výrobky	17 01 03	O	staveb. fa předá opráv. firmě k likvidaci
Směsi nebo oddělené frakce obsahující nebezpečné látky	17 01 06	N	staveb. fa předá opráv. firmě k likvidaci
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel,			

tašek bez NL	17 01 07	0	staveb. fa předá opráv. firmě k likvidaci
Plasty	17 02 03	0	staveb. fa předá opráv. firmě k likvidaci
Asfaltové směsi obsahující dehet	17 03 01	N	staveb. fa předá opráv. firmě k likvidaci
Asfaltové směsi bez dehtu	17 03 02	0	staveb. fa předá opráv. firmě k likvidaci
Hliník	17 04 02	0	staveb. fa předá opráv. firmě k likvidaci
Železo a ocel	17 04 05	0	staveb. fa předá opráv. firmě k likvidaci
Kabely bez NL	17 04 11	0	staveb. fa předá opráv. firmě k likvidaci
Zemina a kamení s obsahem nebezpečných látek	17 05 03	N	staveb. fa předá opráv. firmě k likvidaci
Zemina a kamení bez NL	17 05 04	0	využity v místě
Izolační materiály s obsahem nebezpečných látek	17 06 03	N	staveb. fa předá opráv. firmě k likvidaci
Izolační materiály bez NL	17 06 04	0	staveb. fa předá opráv. firmě k likvidaci
Jiné stavební a demoliční 1 (asfalt, lepenka)	17 09 03	N	staveb. fa předá opráv. firmě k likvidaci
Uliční smetky	20 03 03	0	staveb. fa předá opráv. firmě k likvidaci
Směsný komunální odpad	20 03 01	0	staveb. fa předá opráv. firmě k likvidaci

Odpady nebudou na staveništi likvidovány spalováním, zahrabáváním apod. Pouze vhodná výkopová zemina a hlšina bude využita v místě pro terénní úpravy.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

B.2.11.a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží:

V rámci opravy není řešena. Zastižené betonové souvrství a nová PVC hydroizalace jsou dostatečnou ochrannou proti pronikání radonu z podloží.

B.2.11.b) Ochrana před bludnými proudy:

Oprava/rekonstrukce nevyžadují ochranu před bludnými proudy. V okolí se nenachází zdroje vytvářející bludné proudy.

B.2.11.c) Ochrana před technickou seizmicitou:

Objekt zimního stadionu se nenachází v prostoru ohroženém zvýšenou geologickou ani technickou seizmicitou.

B.2.11.d) Ochrana před hlukem:

V rámci opravy/rekonstrukce ledové plochy není potřeba provádět trvalá protihluková opatření.

B.2.11.e) Protipovodňová opatření:

Objekt zimního stadionu se nenachází v aktivní zóně záplavového území.

B.2.11.f) Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod:

Stavba a její bezprostřední okolí se nenachází na poddolovaném území a na území s výskytem metanu.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

B.3.a) Napojovací místa technické infrastruktury:

Jsou stávající, beze změny.

B.3.b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky:

-

B.4 Dopravní řešení

B.4.a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu a orientace:

Je stávající, beze změny.

B.4.b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:

Zimní stadion je komunikačně napojen na ulici Jungmannova.

B.4.c) Doprava v klidu:

Je stávající, beze změny.

B.4.d) Pěší a cyklistické stezky:

Jsou stávající.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

B.5.a) Terénní úpravy:

Oprava/rekonstrukce nezasahují mimo vlastní objekt zimního stadionu.

B.5.b) Použité vegetační prvky:

-

B.5.c) Biotechnická opatření:

-

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

B.6.a) Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:

Oprava/rekonstrukce z hlediska umístění a předpokládaných provozních vlivů na sledované složky životního prostředí a podle projektovaných kapacitních parametrů nepřesahují kritéria stanovená zákonem č. 100/2001 Sb. v platném znění pro uplatnění procesu posuzování vlivů na životní prostředí.

Při realizaci podle navrženého technického a stavebního zajištění nejsou předpoklady vzniku vlivů ohrožujících veřejné zdraví nebo poškozování dalších složek životního prostředí. S realizací dalších opatření pro eliminaci negativních účinků není uvažováno.

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí z hlediska ovzduší.

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí z hlediska hluku.

Stavba nebude mít negativní vliv na vodní zdroje.

Stavební objekt nebude svým provozem negativně ovlivňovat životní prostředí z hlediska odpadů, které budou tříděny a likvidovány podle platné legislativy.

Stavební objekt nebude svým provozem negativně ovlivňovat půdu v okolí stavby.

Emise škodlivin do ovzduší

-

Nepříznivé účinky hluku a vibrací

Hluk v období výstavby

V období provádění stavebních prací dojde ke zvýšení hluku v prostoru staveniště. Zdrojem hluku bude jednak hluk způsobený dopravou stavebních materiálů na stavbu, ale i odvozem stavební suť. Dále k těmto zdrojům přistupuje i hluk ze stavebních činností. Časové lhůty jednotlivých období vyplynou z podmínek výběrového řízení zhotovitele stavby.

Harmonogram prací vypracuje zhotovitel stavby.

Vibrace

Vibrace způsobené průjezdy těžkých nákladních automobilů lze očekávat pouze v bezprostředním okolí příjezdové trasy v období výstavby.

Při provádění stavby jsou dodavatelé povinni omezit škodlivé důsledky stavební činnosti na životní prostředí. V průběhu stavby musí být hluk, prach a emise škodlivin omezeny na únosnou míru.

Dodavatelské organizace jsou povinny provádět zejména tato opatření:

- pro výstavbu nasazovat stavební stroje v řádném technickém stavu, opatřené předepsanými kryty pro snížení hluku
- provádět průběžně technické prohlídky a údržbu stavebních mechanismů
- zabezpečovat plynulou práci stavebních strojů zajištěním dostatečného počtu dopravních prostředků, v době nutných přestávek zastavovat motory stavebních strojů
- nepřipustit provoz dopravních prostředků a strojů s nadměrným množstvím škodlivin ve výfukových plynech
- maximálně omezit prašnost při stavebních pracích a dopravě
- přepravovaný materiál zajistit tak, aby neznečišťoval dopravní trasy (plachty, vlhčení, snížení

rychlosti apod.)

- omezit pojíždění a stání vozidel mimo zpevněné plochy.
- u vjezdů na a ze staveniště na místní komunikace zabezpečit čištění kol (podvozků) dopravních prostředků a strojů
- provádět pravidelnou kontrolu příjezdových komunikací na staveniště a nevyhnutelné znečištění komunikací neprodleně odstraňovat
- udržovat pořádek na staveništích, materiály ukládat odborně na vyhrazená místa
- zamezit znečištění vod (ropné látky, bláto, umývárna vozidel apod.)
- k realizaci stavby využívat jen plochy v obvodu staveniště

Odpadové hospodářství

Bude řešeno podle vyhlášky MŽP č.273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady a podle vyhlášky MŽP 8/2021 Sb., která stanovuje katalog odpadů, v souladu se zákonem č.541/2020 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů.

Odpady vznikající při realizaci stavby

Při stavebních pracích bude vznikat stavební odpad, který bude uložen na skládce určené příslušným úřadem. Nakládání s odpady bude řešeno v souladu se zákonem č.541/2020 Sb. o odpadech.

Odpady vznikající v průběhu výstavby budou tříděny, odváženy a dále likvidovány v souladu s platnou legislativou (zákon č. 541/2020 Sb. o odpadech).

Zhotovitel jako původce odpadů naloží na vlastní náklady s odpady vzniklými ze stavební činnosti ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

S odpady označenými jako nebezpečné (kategorie N) je nutno nakládat jako s nebezpečnými látkami včetně všech dalších souvisejících opatření.

Nakládání se stavebním odpadem – tento bude ukládán do velkoobjemového kontejneru a bude tříděn dle příslušných katalogových čísel. Stavební odpad bude přednostně nabídnut k recyklaci a pro využití, jako další stavební materiál.

Nepotřebný stavební odpad bude likvidován takto:

- recyklovatelné materiály budou nabídnuty k recyklaci v recyklačních zařízeních
- spalitelný odpad bude nabídnut ke spálení do spalovny komunálního odpadu
- nespalitelný odpad bude uložen na skládku

Původce odpadů je povinen:

- zařadit odpady podle druhů a kategorií
- odpady, které sám nemůže využít trvale, nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě
- vést předepsanou evidenci odpadů v rozsahu stanoveném vyhláškou
- umožnit kontrolním orgánům přístup do prostor vzniku a uskladnění odpadů, včetně poskytnutí pravdivých údajů o odpadech
- v rozsahu stanoveném zákonem platit poplatky za jednotlivé odpady

Při předání díla předloží dodavatel stavby doklady o předání stavebních odpadů oprávněné osobě provozující zařízení k využívání nebo odstraňování stavebních odpadů.

Průběžná evidence odpadů vzniklých při realizaci, včetně doložení způsobu nakládání (využití, odstranění) a dokladů o předání oprávněné osobě bude předložena původcem odpadů při závěrečné prohlídce stavby nebo na základě vyžádání dotčeného orgánu – § 4 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění.

Odvoz a ukládání nebezpečného odpadu

Zabalený NO bude z mezideponie předán oprávněné osobě k odvozu a likvidaci na příslušné skládce. V průběhu prováděných prací bude vedena evidence NO a celkové množství odvezeného odpadu bude součástí Závěrečné zprávy.

Ostatní odpad kategorie O bude odvezený k recyklaci, nebo likvidaci dle charakteru odpadu

B.6.b) Vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod:

V lokalitě nejsou evidovány žádné ekologické zátěže. Nejsou evidovány ani informace vedoucí k předpokladu jejich existence. Záměr není situován v chráněné oblasti akumulace vod. Ložiska nerostných surovin ani dobývací prostory se v dotčeném území nenacházejí.

B.6.c) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000:

Natura 2000 je soustava chráněných území, v nichž se vyskytují ohrožené druhy rostlin a živočichů a cenné biotopy. Území nespadá do oblasti ochrany životního prostředí – území soustavy NATURA 2000 (princip EU, ptačí oblasti a evropsky významné lokality).

B.6.d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem:

Oprava svými parametry nepodléhá posouzení vlivu záměru na životní prostředí – závazné stanovisko EIA není podkladem.

B.6.e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno:

Oprava/rekonstrukce nespadá svými parametry do režimu zákona o integrované prevenci a ani nevyžaduje integrované povolení – povolení IPPC není podkladem.

B.6.f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:

Nová ochranná a bezpečnostní pásma nejsou navrhována.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Řešení a velikost objektu neodpovídá požadavkům civilní ochrany a není vhodný k ochraně obyvatelstva. Na stavbu nejsou kladeny žádné zvláštní nároky z hlediska ochrany obyvatelstva. Konstruktivní a materiálové řešení je standardní pro podobné stavební objekty. Ochrana obyvatelstva je řešena pro případ krizové situace pro danou lokalitu v prostorách k tomu určených dle městského úřadu, resp. Hasičského záchranného sboru podle příslušné úpravy a zvláštních předpisů

upravujících civilní obranu. Jinak je oblast zabezpečena působností Integrovaného záchranného systému České republiky.

B.8 Zásady organizace výstavby

B.8.a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění:

Zajištění energií

V rámci přípravy stavby (zařízení staveniště) bude nutné provést staveništní přípojky vody a elektrické energie na základě smlouvy s vlastníkem (objednatel). Zhotovitel zajistí měření staveništního odběru vody.

Elektrická energie pro zařízení staveniště bude zajištěna ze stávajících el. rozvodů uvnitř zimního stadionu. Přesné nápojné místo bude stanoveno investorem a uživatelem. Zhotovitel zajistí měření odběru a způsob úhrady el. energie bude předmětem smlouvy s dodavatelem stavby. Z určeného zdroje bude napojen hlavní staveništní rozvaděč. Měření el. energie pro stavbu bude přímo ve staveništním rozvaděči.

Zařízení staveniště

Sociální zařízení bude řešeno ve staveništních kontejnerech. Provozní zařízení (kanceláře) pro vedení stavby, technický dozor investora a autorský dozor projektanta bude zajištěno zhotovitelem za pomoci staveništních objektů. Sklady a skládky budou na volné ploše v blízkosti objektu na základě přesné specifikace investorem.

Konkrétní podmínky budou stanoveny objednatel a zhotovitelem stavby nejpozději do předání staveniště.

Oplocení staveniště

Jedná se o práce uvnitř objektu, kde není vyžadováno oplocení. Ochrana proti pádu do výkopů musí být řešena bezpečnostními páskami nebo mobilními zábranami.

B.8.b) Odvodnění staveniště:

-

B.8.c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:

Návoz a odvoz materiálu bude probíhat jedním vjezdem a výjezdem z ulice Jungmannova.

B.8.d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:

Stavební práce budou probíhat uvnitř stávajícího objektu zimního stadionu a nebudou mít vliv na okolní stavby a pozemky.

Hluk v období výstavby

V období provádění bouracích a stavebních prací dojde ke zvýšení hluku v prostoru staveniště. Zdrojem hluku bude jednak hluk způsobený dopravou stavebních materiálů na stavbu, tak i odvozem stavební suti a vybouraného materiálu.

Dále k těmto zdrojům přistupuje i hluk ze stavebních činností. Časové lhůty jednotlivých etap vyplynou z podmínek výběrového řízení zhotovitele stavby. Podrobný harmonogram prací vypracuje zhotovitel stavby.

Vibrace

Vibrace způsobené průjezdy těžkých nákladních automobilů lze očekávat pouze v bezprostředním okolí příjezdové trasy v období výstavby.

Podmínky pro realizaci stavby

- pohyb techniky i prostor pro skladování materiálu potřebného pro stavbu by neměl narušit technickou infrastrukturu v okolí staveniště
- pozemky v okolí stavby, které budou využívány k zabezpečení provedení stavby, uvede stavebník po ukončení stavby do původního stavu
- v případě možnosti dodávky el. energie (dostatečná kapacita rezervovaného příkonu) od vlastníka musí být uzavřena smlouva o umožnění odběru el. energií. V tomto případě bude instalováno měření energií ve spolupráci s technikem (stavební rozvaděč, připojení mobilních buněk atd.)
- stavebník zajistí, že osoby pracující v uvedeném úseku budou prokazatelně seznámeni s danou situací a s podmínkami BOZP zápisem do stavebního deníku.

B.8.e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin:

Staveniště se nachází uvnitř stávajícího objektu zimního stadionu.

Prostory využívané pro stavbu budou od navazujícího území odděleny barevnou červenobílou páskou apod.) a zřetelně označeny (umístění tabulí se zákazem vstupu na staveniště).

Staveniště bude před zahájením stavebních úprav celé předáno jednomu hlavnímu dodavateli a po ukončení předáno kompletně zpět. Dodavatel v rámci přípravy vymezí po dohodě s uživatelem dopravní režim, užívání komunikací, prostory činnosti a doby jejich provozu.

Stávající objekt se nenachází v památkové rezervaci ani v památkové zóně.

Pro realizaci záměru nebude nutné provést trvalé odnětí ze zemědělského půdního fondu (ZPF). K dočasnému záboru zemědělského půdního fondu nedojde.

Realizace záměru nenarušuje žádné ložisko nerostných surovin ani dobývací prostor. K ovlivnění horninového prostředí nedojde.

B.8.f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště:

V souvislosti s realizací opravy/rekonstrukce není nutné řešit dočasné nebo trvalé zábory.

B.8.g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy:

Vzhledem k charakteru stavby není požadavek na bezbariérové obchozí trasy. Po staveništi se nepředpokládá pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace.

B.8.h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:

Při provádění prací se předpokládá vznik běžného stavebního odpadu. Při nakládání s odpady, které vzniknou v důsledku stavebních prací, se bude zhotovitel řídit zákonem o odpadech 541/2020 Sb.

Vzniklý odpad na stavbě bude ve smyslu výše uvedené legislativy a na základě dohod účastníků výstavby průběžně odvážen na řízené skládky a do recyklačních center.

Při stavebních pracích bude vznikat stavební odpad, který bude uložen na skládce určené příslušným Městským úřadem, odborem životního prostředí. Nakládání s odpady bude řešeno v souladu se zákonem č.541/2020 Sb. o odpadech.

B.8.i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:

Výkopy budou provedeny pouze pro přívod vzduchu do technologického kanálu a pro odvodnění záchytného žlabu. Materiál z výkopku bude použit pro zpětný zásyp.

B.8.j) Ochrana životního prostředí při výstavbě:

Vliv stavební činnosti na životní prostředí se projeví vzhledem ke svému okolí zejména zvýšenou prašností, hlučností a exhalacemi z provozu stavebních strojů a mechanismů. Negativní vlivy v důsledku stavební činnosti je nutno v průběhu realizace stavby v maximální možné míře eliminovat. Bude nutno dbát na ochranu proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti. Vozidla vyjíždějící z místa stavby budou řádně očištěna. Případné znečištění musí být neprodleně odstraněno a prašnost likvidována postřikem.

Okolí stavby bude v průběhu provádění stavebních prací zatíženo hlukem stavebních strojů a mechanismů, včetně obsluhující nákladní automobilové dopravy. Stavební činnost zhotovitele by měla probíhat v souladu s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Pro dodržení hlukových hladin bude zhotovitel stavebních prací používat v průběhu prací stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení.

B.8.k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi:

Bezpečnost práce při provádění stavebních prací zajistí zhotovitel ve smyslu platných předpisů v ČR. Zejména bude nutno dbát nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavenišťích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Před zahájením stavby, v souladu s §15, odstavce (1), zákona č. 309/2006 Sb., bude zadavatelem stavby doručeno oblastnímu inspektorátu práce „oznámení o zahájení stavby“, s náležitostí dle prováděcího předpisu. Toto oznámení bude současně vyvěšeno na staveništi. V souladu s odstavcem (2) téhož paragrafu bude před zahájením prací na staveništi zpracován „plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi“.

Posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ZDRAVÍ PŘI PRÁCI

Koordinátora BOZP pro fázi realizace určuje zadavatel při naplnění těchto kritérií:

- a) realizace stavby vyžaduje stavební povolení nebo ohlášení podle stavebního zákona
- b) na staveništi budou působit zaměstnanci nejméně dvou zhotovitelů

- c) celková předpokládaná doba stavby bude delší než 30 pracovních dní a bude na ní pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 den, nebo
- d) celkový plánovaný objem prací přesáhne během realizace díla 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu.

Pro určení K00 při realizaci stavby, objednatel stavby prověří kritéria dle bodů a), b), c) a d).

B.8.l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:

Nepředpokládá se pohyb OOSP0 po staveništi, proto nebudou v tomto smyslu na staveništi provedeny žádné úpravy. Při realizaci stavebních prací nebudou na staveništi zaměstnány osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

B.8.m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření:

-

B.8.n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod:

Staveniště musí zhotovitel zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálů, konstrukcí a zařízení tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, k znečišťování komunikací, ovzduší a vod.

Podle platných předpisů zajistí zhotovitel požární zabezpečení a ostrahu staveniště. Po dobu provádění stavby nesmí být okolní prostor ovlivňován nadměrným hlukem, vibracemi a otřesy nad mez stanovenou v nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací č.272/2011 Sb. Provozní režim bude písemně podchycen ve smlouvě se zhotovitelem stavby.

Další podmínky jsou zmíněny v odstavci „d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky“, v pododstavci „Podmínky pro realizaci stavby“. V době realizace opravy/rekonstrukce ledové plochy nebude zimní stadion v provozu.

B.8.o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:

Předpokládané zahájení stavby je v květnu 2025.

Předpokládané ukončení stavby je v srpnu 2025.

Postup výstavby musí řešit dodavatel stavby dle svých kapacit a požadavků investora. Součástí SOD mezi dodavatelem (zhotovitelem) a objednatel (investorem) musí být časový harmonogram postupu stavebních prací s vyznačením dílčích termínů.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Je stávající, beze změny.

B.10 Upozornění

Je nutné brát na zřetel poznámky a upozornění na jednotlivých výkresech.

Pokud se kdekoliv v této projektové dokumentaci a/nebo soupisu prací a dodávek (rozpočtu) vyskytuje jakýkoliv obchodní název materiálu, výrobku, systému, služby apod., jedná se zásadně o referenční údaj sloužící pro přesnou specifikaci minimálního standardu jejich požadovaných vlastností. Daný materiál, výrobek, systém, službu apod. Je možno nahradit jiným o shodných či lepších vlastnostech, avšak zásadně pouze v rámci platné smluvní ceny. Tuto případnou náhradu je povinen navrhnout zhotovitel stavby, a to v dostatečném předstihu před objednáním, přičemž je při návrhu náhrady povinen objednateli prokázat shodu vlastností s referenčním materiálem, výrobkem, systémem, službou apod.

Vypracoval	Michal Tomášek
V Pelhřimově	09/2024